

Verfahrensmerkmale



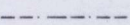
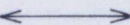

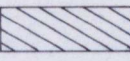
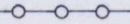
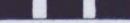
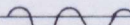
1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 14.12.1998 die 2. Änderung des Bebauungsplanes "Am Durchlaß" in Hegge beschlossen.
2. Die Gemeinde hat vom 25.01.1999 - 27.01.1999 die betroffenen Grundstückseigentümer von der Änderung des Bebauungsplanes benachrichtigt und deren Zustimmung schriftlich eingeholt. Gleichzeitig wurden die Träger öffentlicher Belange beteiligt.
3. Der Gemeinderat hat mit Beschluß vom 27.01.1999 die 2. Änderung des Bebauungsplanes gem. § 10 BauGB i.d.F. vom 14.12.1998 als Satzung beschlossen.
4. Der Satzungsbeschluß des Gemeinderates Waltenhofen vom 27.01.1999 wurde im Bürgerbrief der Gemeinde Waltenhofen vom 12.02.1999 Nr. 3 bekanntgemacht.

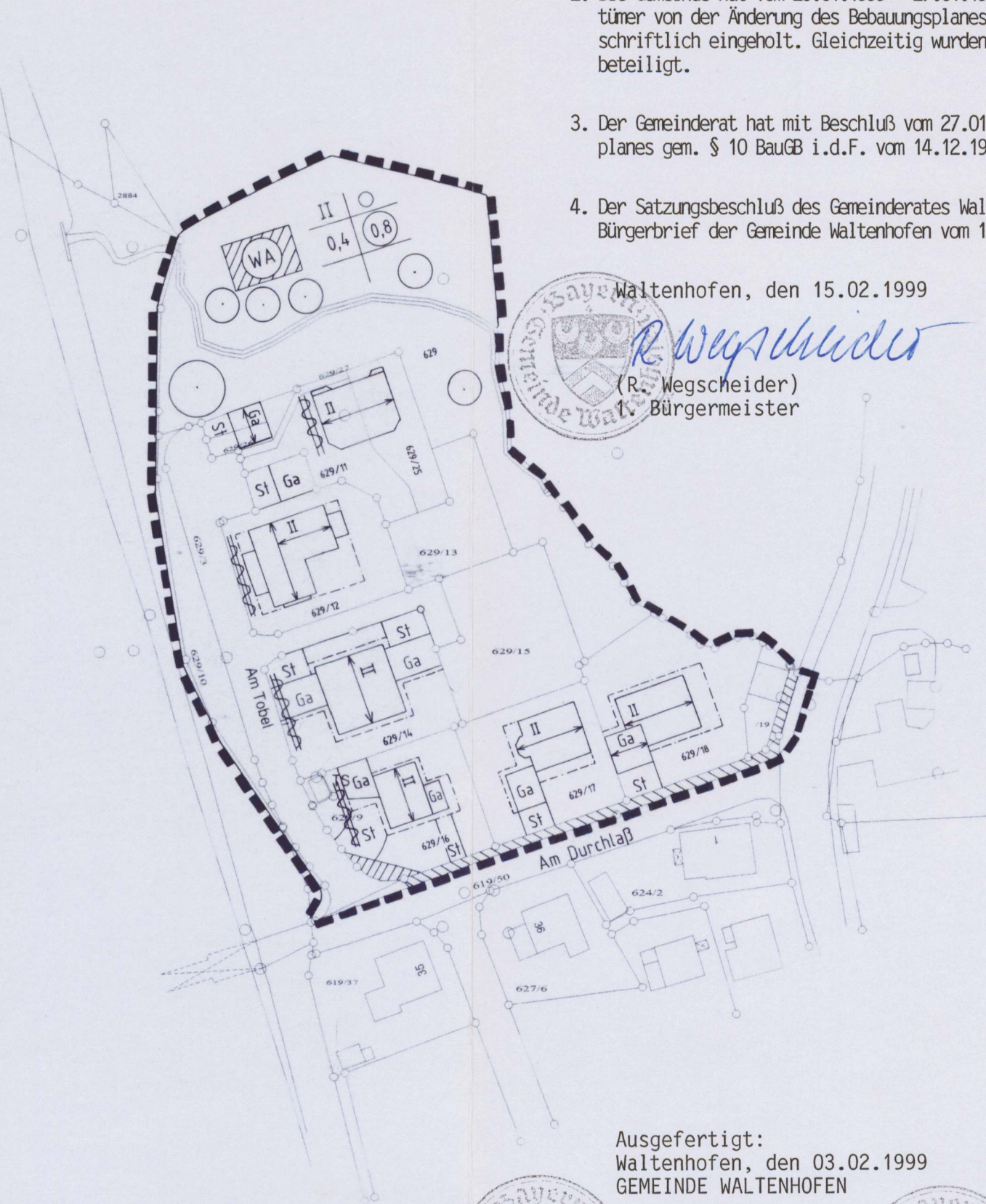
2. Änderung

Bebauungsplan "Am Durchlass" Waltenhofen - Hegge M 1:1000 Gemarkung Waltenhofen

Tech. Bauamt *M. Gregg* ^{14.} Dez. 1998
M. Gregg

Zeichenerklärung :

	Allgemeines Wohngebiet		
0,4	Grundflächenzahl (GRZ)		
	Geschoßflächenzahl (GFZ)		
II	Zahl der Vollgeschoße Höchstgrenze - 2 Vollgeschoße		
	Baugrenze		
	Firstrichtung		
	Sichtdreieck		
	Verkehrsflächen als öffentlicher Gehsteig		
	Grundstücksgrenzen		
	Geltungsbereich		
Ga	Garage	St	Stellplätze
	Umgrenzung von Flächen für Lärmschutzmaßnahmen	629/15	Flurnummer



Waltenhofen, den 15.02.1999

R. Wegscheider
(R. Wegscheider)
1. Bürgermeister

Ausgefertigt:
Waltenhofen, den 03.02.1999
GEMEINDE WALTENHOFEN

Waltenhofen, den 15.02.1999
Gemeinde Waltenhofen

R. Wegscheider
(R. Wegscheider)
1. Bürgermeister

R. Wegscheider
(R. Wegscheider)
1. Bürgermeister